



Magistrát hlavního města Prahy
odbor ochrany prostředí
Jungmannova 35/29
110 00 Praha 1

Váš dopis zn./ze dne:

Vyřizuje/tel.:

Č. j.:
MHMP 389307/2026

Ing. Michael Macourek
236 004 218

Sp. zn.:
S-MHMP 282893/2026

Počet listů/příloh: **4/0**
Datum:
04.05.2026

Vyjádření odboru ochrany prostředí Magistrátu hlavního města Prahy (dále též „OCP MHMP“) jako dotčeného orgánu podle § 6 odst. 5 a odst. 6 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů (dále též „zákon“), k **oznámení záměru**

Změna využití území na p.p.č. 2356/80 a 2406 k.ú. Holešovice (03/2026).

Odbor ochrany prostředí Magistrátu hlavního města Prahy vydává pro účely řízení podle zákona ke shora uvedené akci vyjádření dotčených orgánů:

1. Z hlediska ochrany zemědělského půdního fondu:

Ing. Petr Šmat, MBA, tel. 236 002 571, petr.smat@praha.eu

Předmětem záměru je změna využití území současného překladiště inertních sypkých materiálů, které nejsou klasifikovány jako odpady, k realizaci zařízení pro odstraňování nebo využívání ostatních odpadů s kapacitou od 2 500 t/rok. Je plánováno rozšíření činnosti o překládku stavebních odpadů v kategorii ostatní. Areál záměru se nachází v části Praha – Holešovice na pozemcích parc. č. 2356/80 a parc. č. 2406 v k.ú. Holešovice, jedná se o zpevněné plochy s drobnými stavbami v zastavěném území. Areál je tvořen nepropustnou betonovou plochou, souvisejícím komunikačním systémem, manipulační plochou a doplňkovými drobnými stavbami určenými pro ukládku a krátkodobé skladování materiálů a ostatních odpadů, dále je v areálu vytvořeno stávající zázemí pro zaměstnance. Plocha areálu je definována jako „plochy a zařízení pro přístavy a vodní dopravu“ s přípustným využitím pro „stavby a zařízení pro provoz a údržbu přístavů a vodní dopravu, stavby a zařízení pro překládku, skladování a deponování zboží a materiálu, čerpací stanice pohonných hmot pro lodě. Administrativní zařízení, služby a manipulační plochy, související s hlavním využitím. Zeleň, komunikace účelové sloužící stavbám a zařízením, souvisejícím s hlavním využitím, technická infrastruktura, malé sběrné dvory, sběrný surovin. Parkovací a odstavné plochy, související s hlavním využitím“. Areál záměru se nachází na pozemcích druhu „ostatní plochy“ se způsobem využití „jiná plocha“ a v silně urbanizovaném a industriálním prostoru přístavu Praha Holešovice, Libeň, při levém břehu Vltavy v říčním kilometru 46,6 – 49,3.

V ploše areálu a záměru, ani v jeho přilehlém okolí, se nenacházejí pozemky zemědělského půdního fondu, nedojde tak k žádnému záboru a vynětí pozemků ze ZPF. Z tohoto důvodu nemá OCP MHMP k uvedenému záměru z hlediska ochrany ZPF námitek a nepožaduje posouzení záměru dle zákona.

2. Z hlediska lesů a lesního hospodářství:

Ing. Veronika Nováková, tel.: 236 004 382, e-mail: v.novakova@praha.eu

Zájmy chráněné zákonem č. 289/1995 Sb. o lesích a o změně a doplnění některých zákonů nejsou dotčeny. Záměr je navržen více než 1 km od okraje lesa.

3. Z hlediska nakládání s odpady:

Ing. Daniela Pelechová, tel. 236 004 388, email: daniela.pelechova@praha.eu

Předmětem záměru je dle oznámení „Změna využití území v k.ú. Holešovice - realizace zařízení k odstraňování nebo využívání ostatních odpadů s kapacitou od 2 500 t/rok).

Dle oznámení je „v současné době záměr provozován jako překladiště inertních sypkých materiálů - písek, štěrk, nekontaminovaná zemina, které nejsou klasifikovány jako odpady. Nyní provozovatel reaguje na poptávku zákazníků a rád by rozšířil činnost o překládku stavebních odpadů v kategorii ostatní a uvedl tuto činnost do souladu s platnou legislativou.“

OCP MHMP je však z úřední činnosti známo, že je zde od roku 2005 aktivně provozováno na základě platného souhlasu vydaného dle starého zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů zařízení ke skladování, sběru a úpravě odpadů (tříděním, ne strojním) s kapacitou 200 000 t/rok (z toho odpadů jen do 25 000 t/rok), s přiděleným identifikačním číslem zařízení CZA00069. Provozovatelem je Roman MAŠEK, IČO: 86629531, se sídlem a bytem Tusarova 1179/37, 170 00 Praha 7 – Holešovice. S nabytím účinnosti nového zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, požádal provozovatel v zákonné lhůtě (v roce 2021) o nové povolení k provozování tohoto zařízení k nakládání s odpady. Žadatel předložil svou žádost v souladu se zákonem o odpadech a v souladu s přílohou č. 1 vyhl. č. 273/2021 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady, v platném znění, doloženou veškerými potřebnými doklady uvedenými zejména v příloze č. 3 k zákonu o odpadech. K žádosti bylo doloženo i stanovisko Odboru územního rozvoje Magistrátu hlavního města Prahy, že: „Předložený záměr dočasné stavby zařízení k nakládání se stavebním odpadem je v souladu se stanoveným využitím platného územního plánu SÚ hl. m. Prahy. Vzhledem k žádosti, lze s prodloužením doby užívání předmětného záměru dočasné stavby, souhlasit do konce platnosti současného územního plánu, tj. do 31.12.2028“.

Dne 02.05.2022 vydal OCP MHMP dle ustanovení § 21 odst. 2 zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech rozhodnutí o povolení provozu uvedeného zařízení. Proti vydanému povolení v celém rozsahu se odvolal účastník řízení - Městská část Praha 7 a MŽP vrátilo rozhodnutí zpět k vydání na OCP MHMP s tím, že má žadatel/provozovatel doplnit rozhodnutí podle stavebního zákona.

Popis skutečného stavu/provozu je na více místech oznámení uveden různě, takže působí zmatečně. Ve skutečnosti se nejedná o žádnou změnu, pouze o vyjádření k provozování dlouhodobého stávajícího zařízení ke skladování, sběru a úpravě odpadů tříděním a dotříděním, tedy pouze o úpravu před jeho využitím nebo odstraněním. Aby mohlo být vydáno povolení podle nového zákona, je třeba na OCP MHMP doložit rozhodnutí podle stavebního zákona. Dle přechodného ustanovení nového zákona o odpadech může být zařízení provozováno podle starého zákona do té doby, dokud nenabude právní moci rozhodnutí podle nového zákona o odpadech.

Z hlediska zákona o odpadech nemáme další připomínky.

4. Z hlediska ochrany ovzduší:

Ing. Jarmila Vyšínová, tel.: 236 004 440, e-mail: jarmila.vysinova@praha.eu

Předmětem předloženého oznámení záměru „Změna využití území na p.p.č. 2356/80 a 2406, k. ú. Holešovice“ je rozšíření stávajícího překladiště inertních materiálů, které nejsou klasifikovány jako odpady (písek, štěrk, nekontaminovaná zemina), situovaného v areálu českých přístavů v Praze – Holešovicích, o překládku inertních stavebních odpadů v kategorii ostatní. Dle dostupných podkladů se jedná již o faktickou legalizaci stávajícího stavu.

V areálu má být prováděn sběr odpadních sutí včetně třídění těchto odpadů (beton, cihly, tašky a keramické výrobky, směsi, nebo oddělené frakce betonu, asfaltové směsi, zemina a kamení, vytěžená jalová hornina a hlšina). Následně má být vytríděný odpad předáván k dalšímu využití, případně k jeho odstranění (smluvně zajištěno). V areálu nemají být materiály upravovány žádným mechanickým nebo chemickým, resp. tepelným, způsobem. Jedná se pouze o jejich redistribuci a překládku.

Areál přístavu je dopravně napojen na ul. Jankovcova a Přívozní a následně na další městskou komunikační síť. Jedná se o přístav, možné je rovněž využití lodní dopravy.

Odpadní sutě jsou v současné době skladovány v pěti kójiích o celkové skladovací ploše cca 1.000 m², situovaných v jižním segmentu areálu na nepropustné betonové ploše. Plocha stávajících kójií, určených pro skladování inertních sypkých materiálů činí rovněž cca 1.000 m². Technologické vybavení areálu, tvořené silniční váhou, vodním dělem pro zkrápění, čerpadlem pro čerpání přebytečné vody po zkrápění a nakladačem Liebherr, nemá být v souvislosti s realizací záměru měněno.

V areálu je prováděn úklid externí firmou v četnosti 2 x týdně.

Dopravní kapacita zařízení (míněno pravděpodobně včetně stávajícího provozu) má činit cca 10 lodí/rok a cca 50 TNA/den (100 pojezdů). Max. denní kapacita zařízení má činit 800 t, roční projektovaná kapacita pak cca 200.000 t. Stávající současná kapacita zařízení činí cca 100.000 t, z toho max. roční kapacita stavebních odpadů činí nejvýše 25.000 t. Maximální okamžitá kapacita zařízení má činit 12.000 t.

Bytová zástavba se nachází v těsné blízkosti záměru v ul. Varhulíkové a ul. V Přístavu i podél příjezdových a odjezdových tras.

Záměr je předkládán pouze v jediné variantě prostorového a funkčního uspořádání.

Z hlediska kvality ovzduší je záměr umisťován do lokality v rámci pražského regionu imisně mírně až středně zatížené, kde dle map pětiletých klouzavých průměrů imisních koncentrací, publikovaných Českým hydrometeorologickým ústavem (ČHMÚ, pětiletý průměr 2020-2024) dosahují průměrné roční imisní koncentrace NO₂ hodnot 20,7-21,3 µg/m³, PM₁₀ hodnot 18,6-19,1 µg/m³, PM_{2,5} hodnot 12,9-13,1 µg/m³, benzenu hodnoty 1,3 µg/m³ a benzo(a)pyrenu (B(a)P) hodnot 0,6-0,7 ng/m³. U průměrných 24hodinových koncentrací PM₁₀ činí 36. nejvyšší koncentrace 33-34 µg/m³.

V řešeném území při porovnání se stávajícími imisními limity nedochází k překračování imisních limitů sledovaných znečišťujících látek. Při porovnání s mezními hodnotami dle Směrnice Evropského parlamentu a Rady (EU) 2024/2881 (dále jen „Směrnice“) s předpokládanou implementací do právního řádu ČR v průběhu letošního roku a s předpokládanou účinností od roku 2027, by v tomto území za stávajícího stavu znečištění ovzduší docházelo k překračování mezních hodnot u ročních imisních koncentrací PM_{2,5} a dále s určitou pravděpodobností i u krátkodobých imisních koncentrací znečišťujících látek, nejvíce ovlivněných provozem záměru (denní koncentrace PM₁₀, denní koncentrace PM_{2,5}). Pro příklad je možné uvést, že na nejbližší stanici AIM Praha-Holešovice je roce 2026 (období 01.01.2026 – 25.04.2026) evidováno 14 překročení imisního limitu denních koncentrací PM₁₀, přičemž dle Směrnice je limitován počet překročení denních koncentrací uvedeného polutantu 18 případů/rok. Rezerva do naplnění limitního počtu překročení mezní koncentrace je v současné době minimální a je tedy reálné očekávat, že za stávajícího stavu kvality ovzduší při aplikaci Směrnice na uvedené měřící stanici, vzdálené od záměru cca 700 m bude zjištěn nadlimitní počet překročení imisního limitu denních koncentrací PM₁₀.

OCP MHMP tak řešené území považuje ve vztahu k umisťovanému záměru za značně problematické, kde může potenciálně docházet k překračování mezních hodnot imisních koncentrací znečišťujících látek, generovaných provozem záměru.

Vliv záměru na ovzduší v jeho okolí byl posouzen na základě modelových výpočtů rozptylové studie (dále též „RS“; vypracoval Ing. Martin Vejř). Do rozptylové studie byly zapracovány emise z manipulace se sypkými materiály (předpokládáno skrápění materiálů) i z dopravy, vyvolané provozem areálu (uvažován vliv provozu celého zařízení, nikoli pouze vlastního záměru vázaného na manipulaci s odpady). Modelové výpočty byly provedeny v síti ref. bodů o kroku 20 m a dále v ref. bodech mimo výpočtovou síť reprezentujících nejbližší

obytnou zástavbu (RB1 – RB5). V rámci RS bylo provedeno vyhodnocení stávajícího stavu kvality ovzduší v řešeném území na základě podkladů ČHMÚ (klouzavé průměry 2020-2024).

Z výsledků modelových výpočtů RS vyplývá, že provoz záměru, generující převážně emise TZL, ovlivní zejména koncentrace prachových částic v ovzduší. Z obou imisních charakteristik koncentrací suspendovaných částic PM₁₀ se s ohledem na charakter provozu záměru jeví jako více problematické denní koncentrace PM₁₀ (dle zpracovatele rozptylové studie jsou více vypovídající průměrné roční koncentrace uvedeného polutantu).

Nejvyšší příspěvky k denním koncentracím PM₁₀ u nejbližší obytné zástavby mají činit 3,34 µg/m³ (bytový dům Jankovcova 1639, P7), roční imisní koncentrace PM₁₀ mají vzrůst v témže ref. bodě nejvýše o 0,536 µg/m³.

Imisní příspěvky k imisním koncentracím dalších sledovaných znečišťujících látek mají dosahovat velmi nízkých hodnot (jedná se pouze o vliv dopravních zdrojů).

Zpracovatel rozptylové studie v jejím závěru konstatuje, že vypočtené příspěvky ke krátkodobým i ročním koncentracím sledovaných znečišťujících látek nezpůsobí spolu s pozadovými hodnotami překračování příslušných imisních limitů. Nejvyšší denní imise jsou způsobeny zejména manipulací se stavebními odpady. Dále je v závěru RS uvedeno, že z hlediska ochrany ovzduší je třeba akcentovat opatření zabraňující či alespoň omezující vznik sekundární prašnosti v areálu překladiště odpadů. Při manipulaci se stavebním odpadem v areálu překladiště odpadů bude třeba zejména v období delšího sucha vhodnými technickými a organizačními prostředky minimalizovat sekundární prašnost a její vliv na okolní životní prostředí.

Zpracovatel RS dále vymezil činnosti realizované v areálu záměru jako vyjmenovaný stacionární zdroj znečišťování ovzduší, uvedený v příloze č. 2 k zákonu č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně ovzduší“) pod kódem 12.1. Manipulace se sypkými materiály včetně jejich skladování na otevřených plochách jinde neuvedené s celkovou projektovanou plochou deponií 3.000 m² a více s výjimkou stavenišť. V RS byly navrženy technickoorganizační opatření k minimalizaci emisí TZL do ovzduší s tím, že opatření mohou být dále rozpracována v provozním řádu, který bude nezbytných podkladem pro vydání povolení provozu výše citovaného vyjmenovaného stacionárního zdroje znečišťování ovzduší.

Orgán ochrany ovzduší posoudil předložený záměr spočívající v rozšíření sortimentu přijímaných materiálů v areálu stávajícího překladiště inertních materiálů o stavební inertní odpady. Přestože provoz překladiště je v daném území dlouhodobě etablován a související dopravní zatížení je s velkou pravděpodobností již součástí stávajícího imisního pozadí lokality, s ohledem na roční projektovanou kapacitu zařízení (200.000 t materiálů) může oproti stávajícímu stavu dojít k navýšení rozsahu provozu (studie v rámci oznámení záměru byly vypracovány na projektovanou kapacitu zařízení). Jak je výše uvedeno, provoz překladiště je situován v území, které je v současné době tvořeno převážně bytovou zástavbou a souvisejícími provozny (např. mateřská škola), přičemž bezprostřední blízkost bytových domů významně zvyšuje citlivost lokality na emise tuhých znečišťujících látek, sekundární prašnost, hluk a další negativní vlivy spojené s provozem překladiště inertních materiálů (odpadů). Z tohoto pohledu je umístění a další provoz takového zařízení i ve stávajícím rozsahu a za stávajících kapacit v daném území z hlediska ochrany životního prostředí i kvality bydlení značně problematický.

V této souvislosti je třeba uvést, že předmětný provoz byl a v budoucnu s velkou pravděpodobností bude zdrojem stížností ze strany obyvatel okolní bytové zástavby, a to zejména ve vztahu k prašnosti, hlukové zátěži, dopravní obsluze a celkovému narušení kvality obytného prostředí. Současně platí, že následné řešení vzniklých problémů bývá u tohoto typu provozů značně obtížné, časově zdouhavé a často je možné pouze za vynaložení významných investičních opatření a následně zvýšených provozních nákladů. Z uvedeného důvodu považuje orgán ochrany ovzduší OCP MHMP za nezbytné, aby preventivní technická a organizační opatření byla nastavena již v počáteční fázi povolování a provozu zařízení, nikoli až jako reakce na vzniklé provozní konflikty a opakované stížnosti obyvatel.

Orgán ochrany ovzduší neztotožňuje se závěrem, že předmětný provoz naplňuje znaky vyjmenovaného stacionárního zdroje dle kódu 12.1 přílohy č. 2 k zákonu o ochraně ovzduší. Do celkové projektované plochy deponií lze započítat pouze plochy, na nichž dochází ke skutečné manipulaci a skladování sypkých materiálů, nikoli celý areál překladiště včetně obslužných komunikací a ostatních zpevněných ploch (tzv. „aktivní plochy“). Na základě předložené dokumentace má orgán ochrany ovzduší za to, že aktivní plocha deponií nedosahuje hranice 3 000 m², a nejsou tedy naplněny znaky vyjmenovaného zdroje. Posuzovaná činnost je proto hodnocena jako nevyjmenovaný stacionární zdroj znečišťování ovzduší. Přestože posuzovaná činnost nepodléhá režimu povolení provozu podle § 11 zákona o ochraně ovzduší, považuje orgán ochrany ovzduší s ohledem na charakter provozu, manipulaci se sypkými materiály, blízkost obytné zástavby a již nyní zvýšené imisní zatížení lokality za nezbytné zajistit v rámci provozu překladiště důsledné provádění technických a organizačních opatření ke snížení emisí tuhých znečišťujících látek a omezení sekundární prašnosti. Vzhledem k tomu, že se jedná o zařízení provozované v režimu odpadového hospodářství a další navazující řízení podle jiných právních předpisů nelze předjímat, orgán ochrany ovzduší požaduje, aby níže uvedené podmínky byly promítnuty zejména do provozního řádu zařízení a dalších provozních dokumentů schvalovaných podle právních předpisů v oblasti odpadového hospodářství, případně i do dalších správních dokumentů dle jiných právních předpisů, tak aby tato konkrétní opatření byla kontrolovatelná a vymahatelná. Jedná se o následující technické podmínky provozu:

- Deponované materiály nesmí být skladovány volně na manipulačních plochách překladiště, ale pouze ve skladovacích kójích o stávajícím rozsahu, ohraničených plnými stěnami minimálně ze tří stran, případně v uzavřených nádobách nebo v zastřešených objektech.
- Výška uloženého materiálu nesmí v žádném místě přesáhnout výšku ohraničení skladovacích kójí tak, aby bylo zamezeno odnosu prašných částic větrem.
- Areál překladiště musí být zabezpečen proti roznosu prašných částic do okolí. Oplocení nebo jiné technické opatření musí být provedeno tak, aby omezovalo účinky větru a snižovalo odnos prachu mimo areál, například formou plných stěn převyšujících výšku skladovacích kójí minimálně o 1 m.
- Při nakládce, vykládce a přesunu sypkých materiálů musí být minimalizována sypná výška a manipulace musí být prováděna způsobem omezujícím vznik sekundární prašnosti.
- Deponované materiály na venkovních skládkách musí být za suchého, teplého a větrného počasí průběžně vlhčeny tak, aby nedocházelo k prašnosti. Skrápění musí být prováděno i mimo dobu aktivního provozu překladiště, pokud meteorologické podmínky mohou způsobit odnos prachu.
- Manipulační a pojezdové plochy musí být za suchého počasí a při zvýšeném riziku prašnosti pravidelně skrápěny.
- Veškeré komunikace a zpevněné plochy v areálu musí být udržovány v čistém stavu. Úklid musí být prováděn bezodkladně při jejich znečištění, a to přednostně za mokra nebo jiným způsobem zamezujícím víření prachu. V případě, že nelze zajistit skrápění nebo úklid vlastními prostředky z důvodu technické závady nebo jiné překážky, je provozovatel povinen zajistit tuto činnost bezodkladně jiným způsobem, například prostřednictvím externí služby nebo pronájmem kropicí techniky.
- Při provozu překladiště musí být minimalizován zbytečný chod spalovacích motorů manipulační techniky a vozidel naprázdno.
- Manipulační technika používaná v areálu musí splňovat emisní úroveň minimálně EURO V nebo vyšší, případně odpovídající emisní standard pro daný typ pracovního stroje.
- V době vyhlášení smogové situace nebo regulace podle § 10 zákona o ochraně ovzduší pro suspendované částice PM₁₀ nebo PM_{2,5} musí být omezeny nebo přerušeny činnosti způsobující zvýšenou prašnost, zejména manipulace se sypkými materiály na otevřených plochách, pokud nelze zajistit dostatečně účinná opatření k omezení emisí prachu.
- V období suchého, teplého a větrného počasí, kdy nelze zajistit účinné skrápění nebo jiná opatření proti prašnosti, nesmí být provoz překladiště vykonáván. Stejně tak nesmí být provoz prováděn při poklesu

teplot pod +3 °C nebo při riziku vzniku námrazy, pokud nelze zajistit jiný způsob omezení prašnosti bez ohrožení bezpečnosti provozu.

- Provozovatel je povinen zajistit, aby nákladní prostory vozidel přepravujících sypké materiály byly při přepravě zabezpečeny proti úniku nebo odnosu materiálu mimo vozidlo, například zakrytím plachtou nebo jiným rovnocenným technickým opatřením.
- Bude vedena provozní evidence o provádění opatření ke snižování prašnosti, zejména o skrápění ploch, čištění komunikací, mimořádných opatřeních při nepříznivých meteorologických podmínkách a případných provozních omezeních. Tato evidence bude na vyžádání předložena kontrolnímu orgánu.

Za nejvhodnější by orgán ochrany ovzduší považoval projednání povolení provozu dle ustanovení § 11 odst. c) zákona o ochraně ovzduší jako povolení provozu zdroje, který nedosahuje kapacit pro zařazení mezi zdroje uvedené v příloze č. 2 k zákonu o ochraně ovzduší, což platná právní úprava ochrany ovzduší umožňuje (kód 13. dle přílohy č. 2 k zákonu o ochraně ovzduší).

S ohledem na charakter záměru a zejména s přihlédnutím ke skutečnosti, že imisní příspěvky z provozu záměru jsou v daném území již z části obsaženy ve stávajícím imisním pozadí, nepovažuje orgán ochrany ovzduší samotné pokračování procesu EIA, které by vedlo k důkladnějšímu posouzení daného provozu z hlediska vlivů na ovzduší, za účelné. Problém tak spíše vidí v nevhodnosti umístění jakéhokoli provozu obdobného charakteru včetně vedení související dopravy v území hustě zastavěném bytovými domy. S ohledem na výše citované (provoz překladiště je v dané lokalitě provozován již řadu let a disponuje pro danou projektovanou kapacitu i platným povolením provozu dle právních předpisů odpadového hospodářství) orgán ochrany ovzduší OCP MHMP klade důraz zejména na zajištění a následně na důslednou aplikaci konkrétních, kontrolovatelných a vynutitelných podmínek stanovených v navazujících povolovacích řízeních, případně považuje za vhodné provést úpravu rozsahu nebo režimu provozu záměru tak, aby byly jeho dopady na kvalitu ovzduší a obytnou zástavbu v maximální možné míře omezeny.

5. Z hlediska ochrany přírody a krajiny:

Ing. Petr Šmat, MBA, tel. 236 002 571, petr.smat@praha.eu

Předmětem záměru je změna využití území současného překladiště inertních sypkých materiálů, které nejsou klasifikovány jako odpady, k realizaci zařízení pro odstraňování nebo využívání ostatních odpadů s kapacitou od 2 500 t/rok. Je plánováno rozšíření činnosti o překládku stavebních odpadů v kategorii ostatní. Areál záměru se nachází v části Praha – Holešovice na pozemcích parc. č. 2356/80 a parc. č. 2406 v k.ú. Holešovice, jedná se o zpevněné plochy s drobnými stavbami v zastavěném území. Areál je tvořen nepropustnou betonovou plochou, souvisejícím komunikačním systémem, manipulační plochou a doplňkovými drobnými stavbami určenými pro ukládku a krátkodobé skladování materiálů a ostatních odpadů, dále je v areálu vytvořeno stávající zázemí pro zaměstnance. Plocha areálu je definována jako „plochy a zařízení pro přístavy a vodní dopravu“ s přípustným využitím pro „stavby a zařízení pro provoz a údržbu přístavů a vodní dopravu, stavby a zařízení pro překládku, skladování a deponování zboží a materiálu, čerpací stanice pohonných hmot pro lodě. Administrativní zařízení, služby a manipulační plochy, související s hlavním využitím. Zeleň, komunikace účelové sloužící stavbám a zařízením, souvisejícím s hlavním využitím, technická infrastruktura, malé sběrné dvory, sběrný surovin. Parkovací a odstavné plochy, související s hlavním využitím“. Areál záměru se nachází na pozemcích druhu „ostatní plochy“ se způsobem využití „jiná plocha“ a v silně urbanizovaném a industriálním prostoru přístavu Praha Holešovice, Libeň, při levém břehu Vltavy v říčním kilometru 46,6 – 49,3.

Na pozemcích se nevyskytuje žádná vegetace, pouze několik náletových dřevin, křovin a bylin po obvodu pozemků. Plochy jsou zpevněné a převážně betonové a jedná se o silně ruderalní stanoviště. Stávající vegetace je silně ovlivněna člověkem a s ohledem na převládající antropogenní činnost v ploše areálu je zde prakticky vyloučen jakýkoliv přirozený vývoj hodnotných biotopů. Realizací záměru proto nebudou využívány nebo ohroženy plochy podílející se na biologické rozmanitosti území. Realizací záměru nedojde ke snížení

druhové rozmanitosti, narušení migračních cest, ani k ohrožení zvláště chráněných druhů živočichů a rostlin a tím k negativnímu vlivu na zájmovou oblast.

Záměr se nenachází v ploše ani ochranném pásmu zvláště chráněného území, nejbližší zvláště chráněná území jsou přírodní památka Bílá skála a přírodní památka Jabloňka, které se však nacházejí na protějším (pravém) břehu Vltavy a jsou vzdáleny od záměru v okruhu do 2 km. Záměrem nebudou dotčeny lokality území evropsky významných lokalit soustavy NATURA 2000 ani ptačí oblasti, jelikož se vyskytuje mimo jejich hranice. Záměrem nebudou dotčeny žádná biocentra, biokoridory ani ÚSES. Realizací záměru nebudou ohroženy významné krajinné prvky. V oblasti se nachází pouze VKP ze zákona vodní tok řeky Vltavy, na který nemá záměr žádný vliv, jelikož je v současné době areál již dlouhodobě aktivně provozován. Realizace záměru nebude mít žádný vliv na krajinný ráz, jelikož bude umístěn v zastavěném území uvnitř stávající průmyslové zóny.

Z výše uvedených důvodů tak nemá orgán ochrany přírody k záměru z hlediska ochrany přírody námitek a nepožaduje další účast v rámci posuzování vlivu stavby na životní prostředí.

6. Z hlediska myslivosti:

Ing. Veronika Nováková, tel.: 236 004 382, e-mail: v.novakova@praha.eu

Námi chráněné zájmy nejsou dotčeny.

7. Z hlediska ochrany vod:

Ing. Jaromír Kačer, tel.: 236 004 267, e-mail: jaromir.kacer@praha.eu

Předmětem záměru je změna využití území v k.ú. Holešovice – realizace zařízení k odstraňování nebo využívání ostatních odpadů s kapacitou od 2 500 t/rok. V rámci provozu se jedná o stávající provozovaný záměr překladiště, nyní s doplněním pro komoditu ostatního odpadu. V současné době je záměr provozován jako překladiště inertních sypkých materiálů – písek, štěrk, nekontaminovaná zemina, které nejsou klasifikovány jako odpady. Projektovaná kapacita záměru 200 000 t/rok. Skutečná kapacita záměru: 100 000 t/rok přijatých materiálů a odpadů, z toho do 25 000 t/rok stavební recyklát. Denní projektovaná kapacita 800 t/den. Maximální okamžitá kapacita zařízení 12 000 t. V rámci stavby je umístěno celkem 5 kójí. Celková plocha kójí - dočasných deponií je 1975,5 m². Zázemí pro obsluhu a sociální zařízení je umístěno mimo areál na sousedním pozemku a není předmětem tohoto posouzení, jedná se o tři stavební buňky. Technologické vybavení areálu tvoří elektronická silniční váha, vodní dělo pro zkrápění plochy, čerpadlo pro čerpání přebytečné vody po zkrápění a nakladač Liebherr. Odběr povrchových vod na zkrápění je realizován dle platného povolení k nakládání s vodami. Záměr se nachází ve stanoveném záplavovém území vodního toku Vltava mimo aktivní zónu.

K předloženému záměru nemáme připomínky. Nepožadujeme další posouzení v procesu EIA.

Toto vyjádření je vydáváno podle § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád.

Ing. Tomáš Novotný

vedoucí oddělení posuzování vlivů na životní prostředí
podepsáno elektronicky